



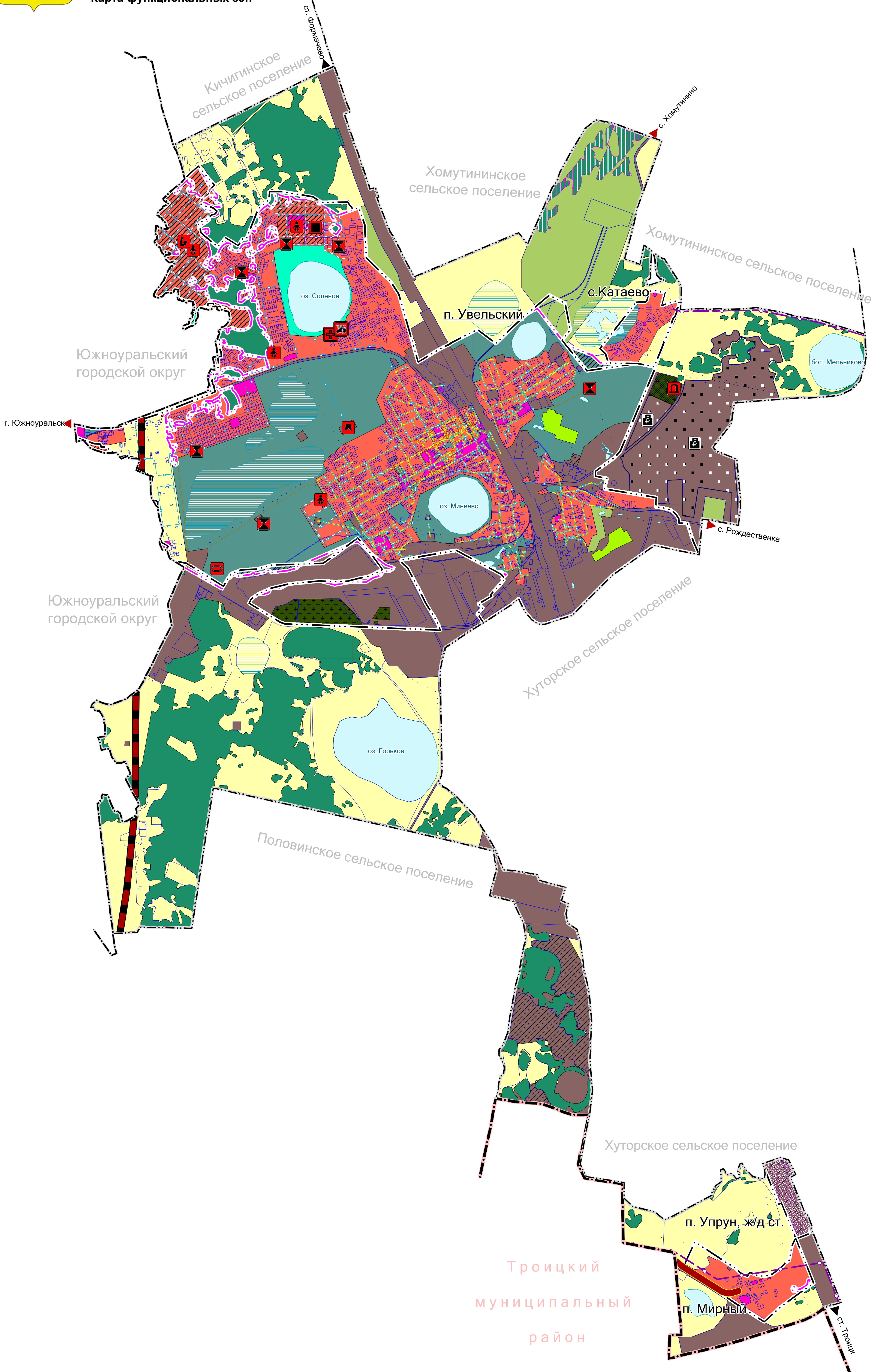
# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Увельского сельского поселения  
Увельского муниципального района Челябинской области

Карта функциональных зон

## ПРИЛОЖЕНИЕ 3

«Карта функциональных зон»



**Условные обозначения:**

**Границы**

|       |        |                                              |
|-------|--------|----------------------------------------------|
| Смеш. | Прост. | Граница муниципального района                |
| Смеш. | Прост. | Граница городского округа                    |
| Смеш. | Прост. | Граница сельского поселения                  |
| Смеш. | Прост. | Граница населенного пункта                   |
| Смеш. | Прост. | Границы земельных участков по сведениям ЕГРН |

**Земли двойного учета согласно сведениям ЕГРН**

Смеш. Прост.

Площадь пересечения Хомутининского участкового лесничества Увельского лесничества с реестровым номером 74:00-6.578 и земель промышленности, ..., земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (земельный участок с кадастровым номером 74:12:0207003:44)

**Функциональные зоны**

|       |        |                                                                                                |
|-------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Смеш. | Прост. | Жилые зоны                                                                                     |
| Смеш. | Прост. | Общественно-деловые зоны                                                                       |
| Смеш. | Прост. | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур                            |
| Смеш. | Прост. | Зоны сельскохозяйственного использования                                                       |
| Смеш. | Прост. | Зона садоводства, огородничества                                                               |
| Смеш. | Прост. | Зоны рекреационного назначения                                                                 |
| Смеш. | Прост. | Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) |
| Смеш. | Прост. | Зона лесов                                                                                     |
| Смеш. | Прост. | Зона кладбищ                                                                                   |
| Смеш. | Прост. | Зоны специального назначения                                                                   |
| Смеш. | Прост. | Зона акваторий                                                                                 |

**Объекты капитального строительства (ОКС)**

|       |        |                               |
|-------|--------|-------------------------------|
| Смеш. | Прост. | Федерального значения         |
| Смеш. | Прост. | Регионального значения        |
| Смеш. | Прост. | Районного и местного значения |

**Территории, зоны и площадки для инвестиционной деятельности, комплексного развития**

|       |        |                                                          |
|-------|--------|----------------------------------------------------------|
| Смеш. | Прост. | Промышленный (индустриальный) парк                       |
| Смеш. | Прост. | Территории, подлежащие градостроительному преобразованию |

**Объекты федерального значения, регионального значения, объекты местного значения\***

**Планируемые объекты (за исключением линейных объектов)**

|                     |                     |                                                                                                                                 |
|---------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Планируемые объекты | Планируемые объекты | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения                                                               |
| Планируемые объекты | Планируемые объекты | Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта                                                                               |
| Планируемые объекты | Планируемые объекты | Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации                                                                        |
| Планируемые объекты | Планируемые объекты | Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации                                                                 |
| Планируемые объекты | Планируемые объекты | Пункт регулирования газа (ПРГ)                                                                                                  |
| Планируемые объекты | Планируемые объекты | Газопровод распределительный высокого давления                                                                                  |
| Планируемые объекты | Планируемые объекты | Газопровод распределительный среднего давления                                                                                  |
| Планируемые объекты | Планируемые объекты | Газопровод распределительный низкого давления                                                                                   |
| Планируемые объекты | Планируемые объекты | Насосная станция                                                                                                                |
| Планируемые объекты | Планируемые объекты | Водопровод                                                                                                                      |
| Планируемые объекты | Планируемые объекты | Канализационная насосная станция (КНС)                                                                                          |
| Планируемые объекты | Планируемые объекты | Канализация самотечная                                                                                                          |
| Планируемые объекты | Планируемые объекты | Канализация напорная                                                                                                            |
| Планируемые объекты | Планируемые объекты | Спортивное сооружение                                                                                                           |
| Планируемые объекты | Планируемые объекты | Объект (здание, комплекс зданий) медицинской помощи, оказываемой в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара |
| Планируемые объекты | Планируемые объекты | Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается скорая медицинская помощь                                        |
| Планируемые объекты | Планируемые объекты | Кладбище                                                                                                                        |

**Примечание:**

\*Объекты федерального, регионального значения отображены в качестве справочной информации